

CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO

# PAJUÇARA



Prefeitura Municipal de Natal  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo  
[www.natal.rn.gov.br/semurb](http://www.natal.rn.gov.br/semurb)



# CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO

## PAJUÇARA

### **PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL**

Paulo Eduardo da Costa Freire  
PREFEITO

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO**

Sueldo Florêncio de Medeiros Costa  
SECRETÁRIO

Carlos Eduardo Pereira da Hora  
SEC. ADJUNTO DE INFORMAÇÃO, PLANEJAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTAL

Carlos Ney de Souza Nascimento Junior  
SEC. ADJUNTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO

Eugênio Carlos dos Santos Bezerra  
SEC. ADJUNTO DE GESTÃO AMBIENTAL

Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÃO, PESQUISA E ESTATÍSTICA

### **EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO**

Carlos Eduardo Pereira da Hora (Coordenador)  
Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
Luciano Fábio Dantas Capistrano

### **ESTAGIÁRIOS**

Anna Luiza Conegundes  
Jéssyka Maria Batista  
Joabe da Costa e Silva Oliveira

### **PROJETO GRÁFICO E DIAGRAMAÇÃO**

Anna Luiza Conegundes/Fernando Medeiros

### **FOTOGRAFIAS DE CAPA, CONTRACAPA E ABERTURA DE CAPÍTULOS**

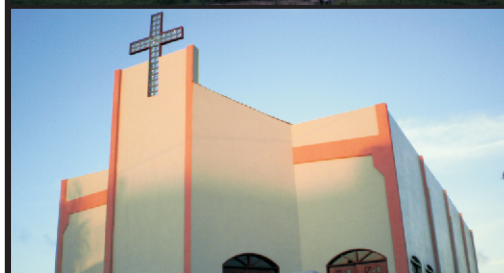
Esdras Rebouças Nobre/Acervo SEMURB

**NATAL/RN, NOVEMBRO DE 2012**

# PAJUÇARA

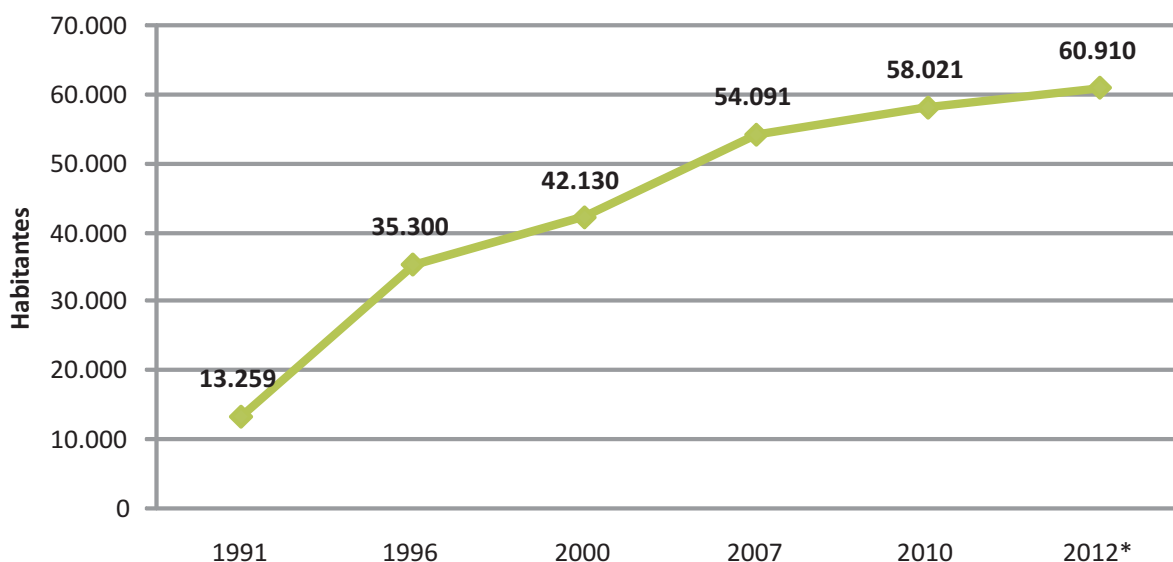
Segundo Cascudo (1968, p.109): “Lugar na margem esquerda do Rio Potengi, diante da cidade do Natal. De ipajuçara, lagoa da palmeira Juçara [...] Denomina comumente locais de lagoas e alagadiços”. A ocupação e formação do bairro Pajuçara, ocorreu principalmente a partir da década de 1990, quando aconteceu a construção de diversos conjuntos habitacionais.

Existem registros, deste topônimo, datados de meados do século XVIII. Conforme Medeiros Filho (1991, p.93), em uma carta de doação de 05/06/1731 a senhora Joana de Freitas recebeu por título uma área da “Redinha até a Pajuçara”.



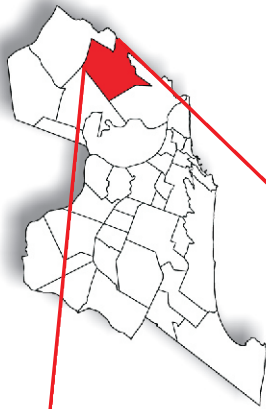
Fotos: Thailany Soares

Gráfico 147 - Evolução da População de Pajuçara - 1991-2012



Fonte: Gráfico elaborado pela SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados do IBGE - Instituto Brasileiro de Estatística e Geografia - 2011.  
\*Conforme Estimativa da População de Natal (IBGE, 2012).

# PAJUÇARA



Mapa - Limites do Bairro Pajuçara



## LOCALIZAÇÃO

Região Administrativa Norte

## LIMITES

Norte: Lagoa azul  
 Sul: Salinas  
 Leste: Redinha  
 Oeste: Potengi

## LOCALIDADES

- Pajuçara
- Gramoré

## ÁREA, DOMICÍLIOS, POPULAÇÃO E DENSIDADE DEMOGRÁFICA

PAJUÇARA								
LEI DE CRIAÇÃO	ÁREA (Ha)	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2000	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2010	TAXA DE CRESCIMENTO DOMICÍLIOS PART. PERM. (2000-2010)	POPULAÇÃO RESIDENTE 2000	POPULAÇÃO RESIDENTE 2010	TAXA DE CRESCIMENTO POPULAÇÃO RESIDENTE (2000-2010)	DENSIDADE DEMOGRÁFICA 2010 (hab/ha)
4.328/93	766.13	10.424	16.693	4.82	42.130	58.021	3.25	75.73

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censos 2000 e 2010).

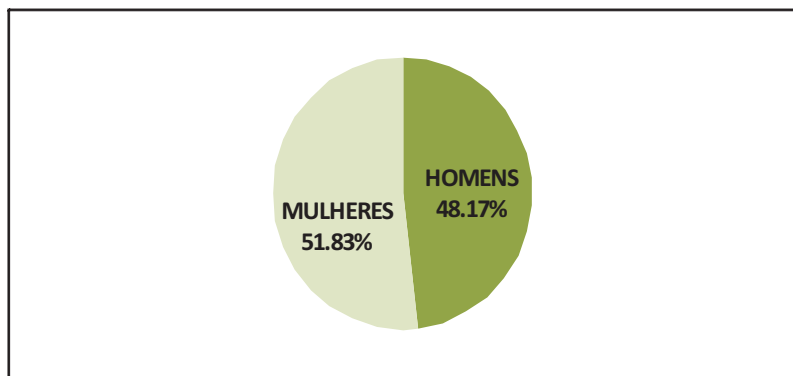
## MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO - 2010

PAJUÇARA		
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	MORADORES EM DOMICÍLIOS PART. PERMANENTES	MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO
16.693	57.998	3.47

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR SEXO - 2010**

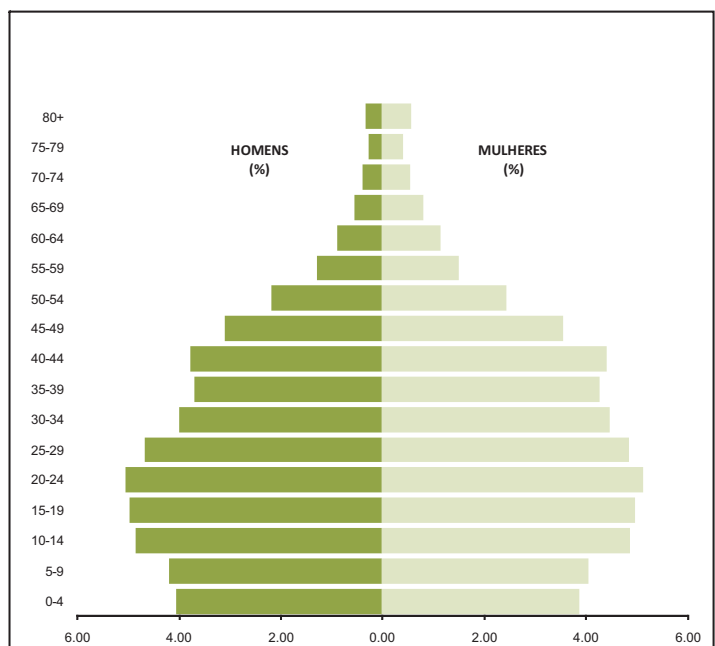
PAJUÇARA		
SEXO	POPULAÇÃO RESIDENTE (PESSOAS)	POPULAÇÃO RESIDENTE (PERCENTUAL)
HOMENS	27.947	48.17
MULHERES	30.074	51.83
<b>TOTAL</b>	<b>58.021</b>	<b>100.00</b>



Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR FAIXAS ETÁRIAS - 2010**

PAJUÇARA		
FAIXA ETÁRIA	POPULAÇÃO RESIDENTE	
	HOMENS	MULHERES
0 a 4 anos	2.345	2.244
5 a 9 anos	2.435	2.350
10 a 14 anos	2.814	2.823
15 a 19 anos	2.883	2.883
20 a 24 anos	2.923	2.978
25 a 29 anos	2.703	2.810
30 a 34 anos	2.319	2.589
35 a 39 anos	2.138	2.478
40 a 44 anos	2.184	2.559
45 a 49 anos	1.797	2.059
50 a 54 anos	1.267	1.412
55 a 59 anos	743	872
60 a 64 anos	510	669
65 a 69 anos	317	464
70 a 74 anos	230	322
75 a 79 anos	151	231
80 a 89 anos	158	272
90 a 99 anos	28	56
100 anos ou mais	2	3
<b>TOTAL</b>	<b>27.947</b>	<b>30.074</b>

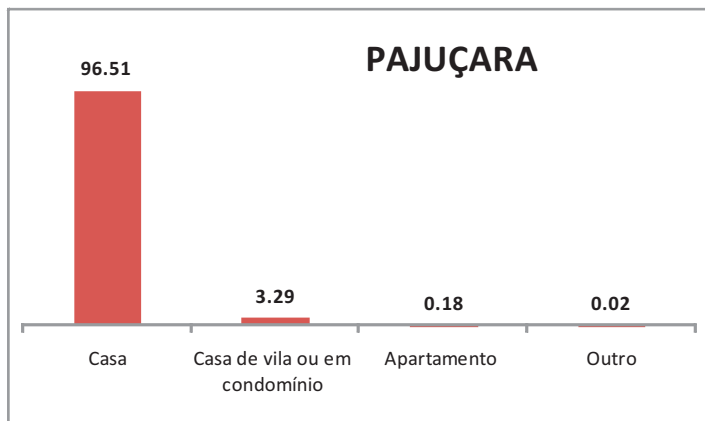


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**TIPOS DE DOMICÍLIO - 2010**

BAIRRO PAJUÇARA	
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES POR TIPO	%
Casa	96.51
Casa de vila ou em condomínio	3.29
Apartamento	0.18
Outro	0.02
Total	100.00

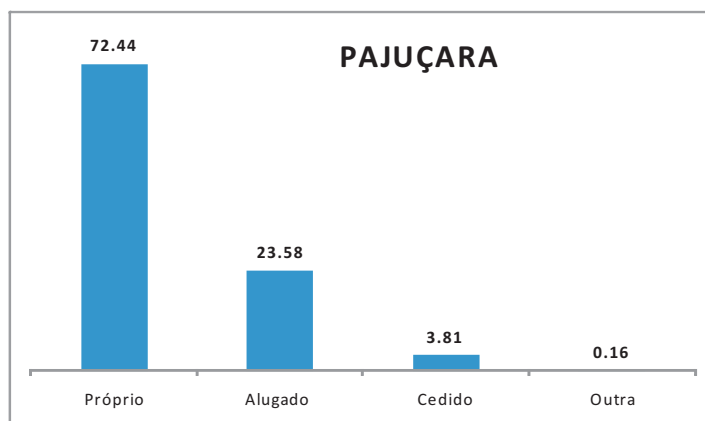
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



**CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS - 2010**

BAIRRO PAJUÇARA	
CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Próprio	72.44
Alugado	23.58
Cedido	3.81
Outra	0.16
Total	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



**CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO DOS DOMICÍLIOS - 2010**

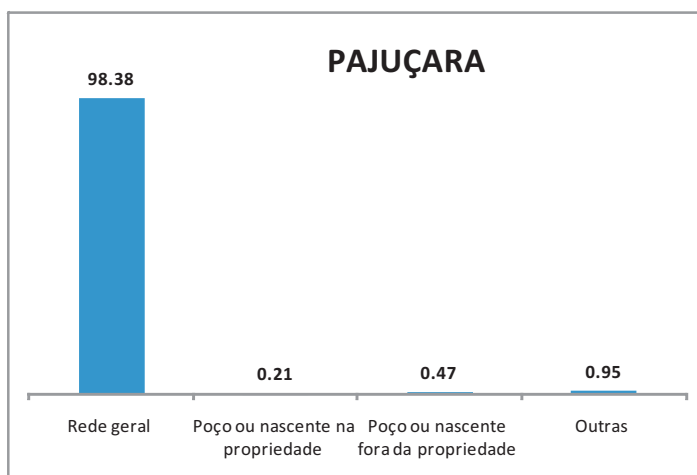
PAJUÇARA			
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES EM ÁREAS COM ORDENAMENTO URBANO REGULAR, POR CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO - 2010 (VALORES EM PERCENTUAIS)			
CARACTERÍSTICA	CONDIÇÃO (%)		
	EXISTE	NÃO EXISTE	TOTAL
IDENTIFICAÇÃO DE LOGRADOURO	60.76	39.24	100.00
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	95.30	4.70	100.00
PAVIMENTAÇÃO	56.36	43.64	100.00
CALÇADA	47.42	52.58	100.00
MEIO-FIO/GUIA	58.31	41.69	100.00
BUEIRO/BOCA-DE-LOBO	10.98	89.02	100.00
RAMPA PARA CADEIRANTE	0.13	99.87	100.00
ARBORIZAÇÃO	47.95	52.05	100.00
ESGOTO A CÉU ABERTO	29.57	70.43	100.00
LIXO ACUMULADO NOS LOGRADOUROS	8.21	91.79	100.00

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### ABASTECIMENTO DE ÁGUA - 2010

BAIRRO PAJUÇARA	
PRINCIPAL FORMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Rede geral	98.38
Poço ou nascente na propriedade	0.21
Poço ou nascente fora da propriedade	0.47
Outras	0.95
Total	100.00

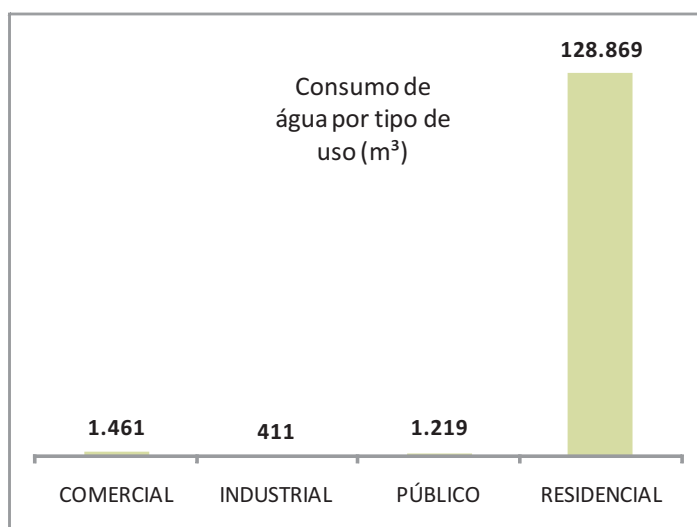
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### CONSUMO DE ÁGUA - 2010

CONSUMO DE ÁGUA (MÉDIA MENSAL)		
PAJUÇARA		
TIPO DE USO	CONSUMO (M³)	%
COMERCIAL	1.461	1.11
INDUSTRIAL	411	0.31
PÚBLICO	1.219	0.92
RESIDENCIAL	128.869	97.66
<b>TOTAL</b>	<b>131.961</b>	<b>100.00</b>

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).





### PRODUÇÃO DE LIXO - 2010

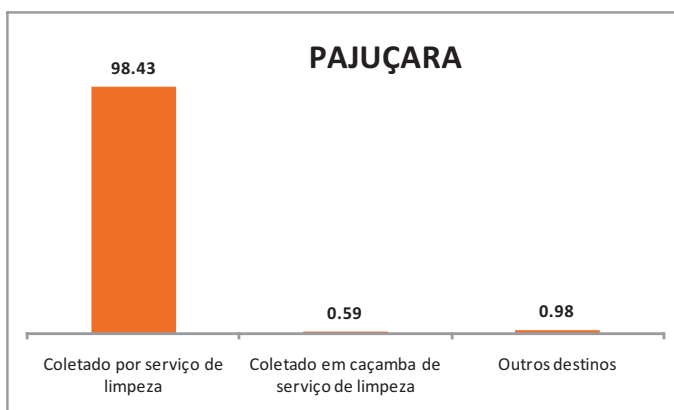
BAIRRO	PRODUÇÃO DIÁRIA DE LIXO DOMICILIAR (Toneladas)
PAJUÇARA	31.35

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Serviços Urbanos de Natal - URBANA - 2011 (ano de referência: 2010).

### DESTINO DO LIXO - 2010

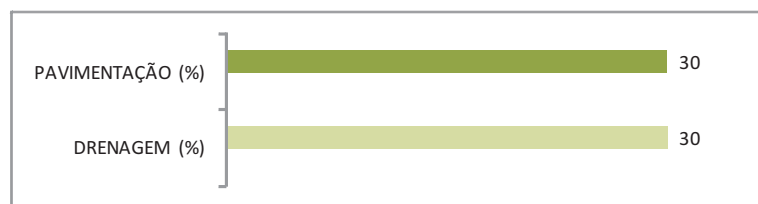
BAIRRO PAJUÇARA	
PRINCIPAL FORMA DE DESTINO DO LIXO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Coletado por serviço de limpeza	98.43
Coletado em caçamba de serviço de limpeza	0.59
Outros destinos	0.98
Total	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO - 2011

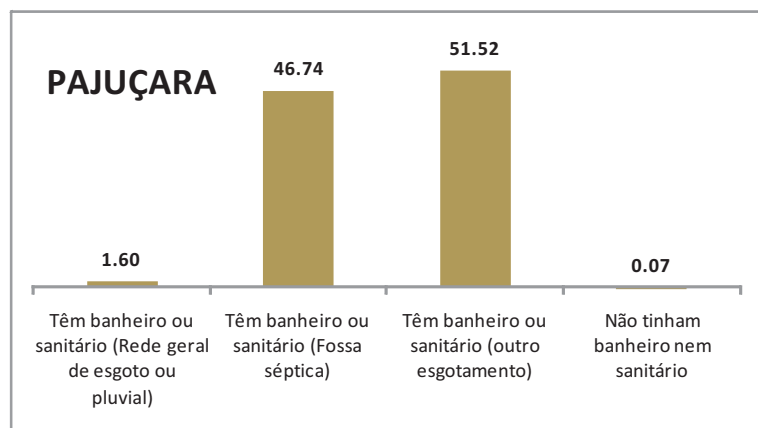
BAIRRO	DRENAGEM (%)	PAVIMENTAÇÃO (%)
PAJUÇARA	30	30



Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMOPI - Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura - 2011.

### ESGOTAMENTO SANITÁRIO - 2010

BAIRRO PAJUÇARA	
PRINCIPAL FORMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Têm banheiro ou sanitário (Rede geral de esgoto ou pluvial)	1.60
Têm banheiro ou sanitário (Fossa séptica)	46.74
Têm banheiro ou sanitário (outro esgotamento)	51.52
Não tinham banheiro nem sanitário	0.07
Total	100

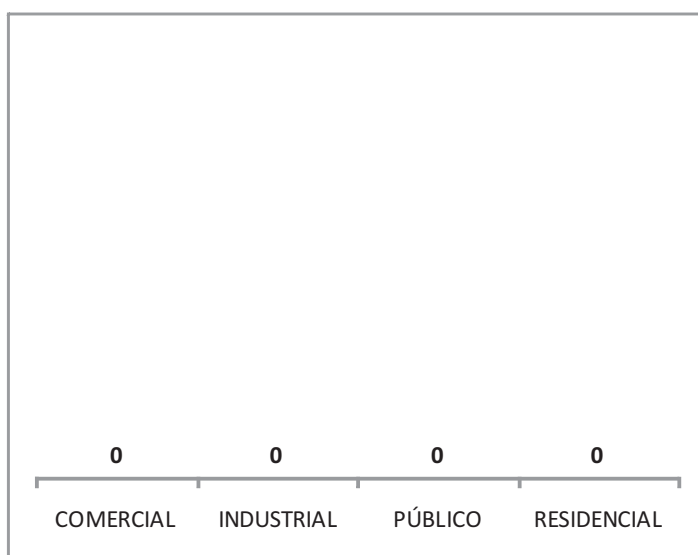


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### PRODUÇÃO DE ESGOTO - 2010

TIPO DE USO	PRODUÇÃO (M³)	%
COMERCIAL	0	0
INDUSTRIAL	0	0
PÚBLICO	0	0
RESIDENCIAL	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).

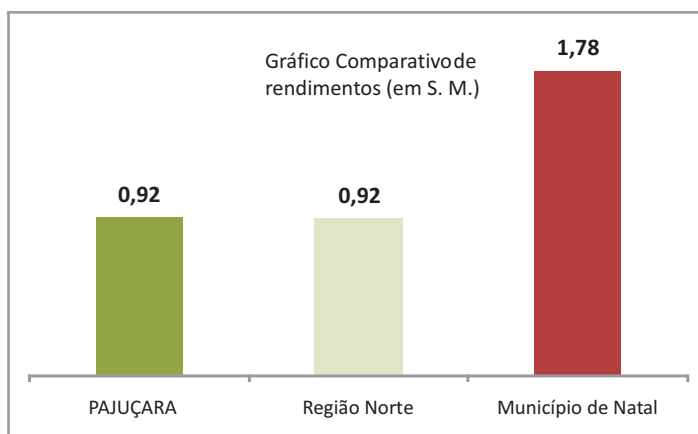


## ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

### RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL DAS PESSOAS DE 10 ANOS OU MAIS DE IDADE

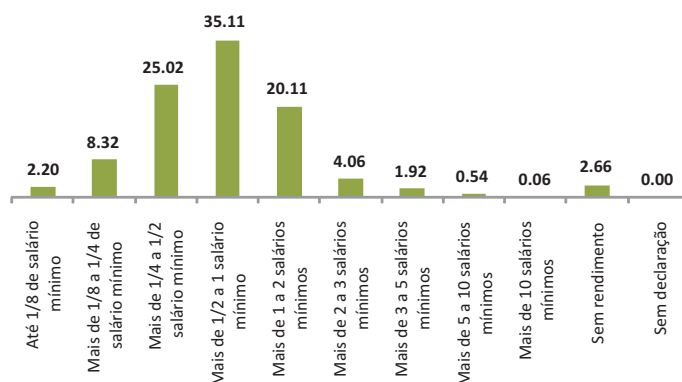
BAIRRO	VALOR DO RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL (em salários mínimos )
PAJUÇARA	0,92

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.



### RENDA PER CAPITA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES

BAIRRO PAJUÇARA	
RENDA MENSAL DOMICILIAR PER CAPITA	%
Até 1/8 de salário mínimo	2.20
Mais de 1/8 a 1/4 de salário mínimo	8.32
Mais de 1/4 a 1/2 salário mínimo	25.02
Mais de 1/2 a 1 salário mínimo	35.11
Mais de 1 a 2 salários mínimos	20.11
Mais de 2 a 3 salários mínimos	4.06
Mais de 3 a 5 salários mínimos	1.92
Mais de 5 a 10 salários mínimos	0.54
Mais de 10 salários mínimos	0.06
Sem rendimento	2.66
Sem declaração	0.00
Total	100

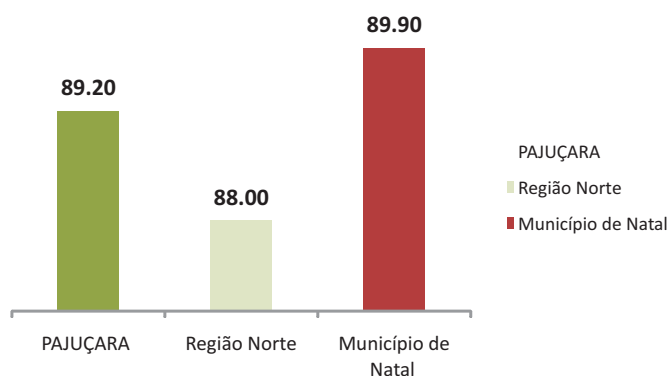


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.

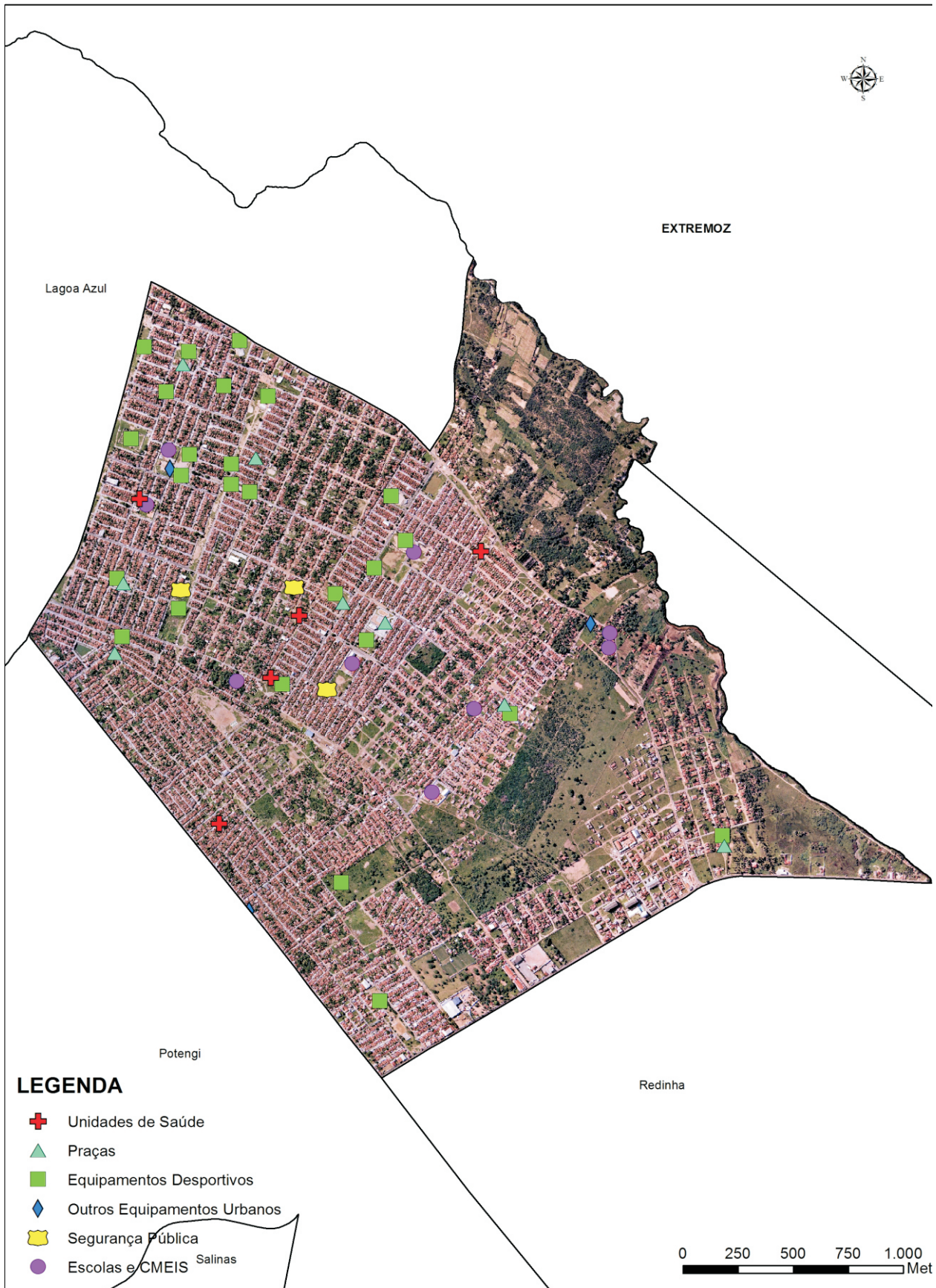
### TAXA DE ALFABETIZAÇÃO

BAIRRO	TAXA DE ALFABETIZAÇÃO - PESSOAS DE 5 ANOS OU MAIS DE IDADE (%)
PAJUÇARA	89.20

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00



MAPA - INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS



## INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

### UNIDADES DE ENSINO - 2011

BAIRRO PAJUÇARA		
UNIDADE DE ENSINO	NOME	LOCAL
CMEI	CMEI CMEI Santa Cecília	Rua Josivaldo Gomes
	CMEI Padre Sabino Gentile	Rua da Garoupa, s/n - Parque das Dunas
Creche Particular	Creche Professora Terezinha de Jesus	R. General Solon S/N
	Creche Escola Vovó Marluce	Avenida Moema Tinoco
Escola Estadual	Esc. Est. Maria Nalva X. de Albuquerque	Rua Historiador Capistrano de Abreu
	Esc. Est. Zila Mamede	Rua Maracai
Escola Municipal	Esc. Mun. Maria Alexandrina Sampaio	Rua do Anequim
	Esc. Mun. Profª. Francisca de Oliveira	Avenida Moema Tinoco da Cunha Lima
	Esc. Mun. Profª. Lourdes Godeiro	Avenida Moema Tinoco da Cunha Lima
	Esc. Mun. Profª. Zuleide F. de Macêdo Silva	Rua Barragem Armando Ribeiro Gonçalves
	Esc. Mun. Vera Lúcia Soares Barros	Av. José M da Silva
Escola Particular	Jardim Escola Primeiros Degraus	Rua do Catetinho
	Educandario da Julinha	Rua Evilazio de Macedo
	Master Colegio e Curso	Rua Escritor Gilberto Amado
	Centro Educacional Flores de Maria	Rua Clementina de Jesus
	Educandario Pequeno Aprendiz	Rua Fragatas
	Centro Educacional Informar	Av Moema Tinoco da Cunha Lima
	Colegio Sonho de Crianca	Dr Manoel Costa
	Escola Participativa Ltda	Rua das Primulas
	Dimensional Colegio e Curso	Rua Tripoli
	Escola Brasil Novo	Rua Acude Flexas
	Centro Educacional Vista Verde	Professor Geraldo Serrano
	Centro Educacional Novo Horizonte	Rua Remador Antonio de Souza Duarte
	Complexo Educacional Parque Dunas	Rua do Xareu
	Colegio e Curso Absoluto	Rua Aguas Belas
	Centro Escolar Novo Milenio	Rua Oton Alencar
	Centro de Aprendizagem Paraiso	Rua dos Pioneiros

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEEC - Secretaria de Estado da Educação e da Cultura/RN - 2011.

### UNIDADES DE SAÚDE - 2011

UNIDADE DE SAÚDE	PRESTADORA	ENDEREÇO
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	Unidade Mista de Pajuçara (ambulatório)	Rua Maracai, s/n
	Unidade de Saúde da Família Pompéia	Rua Oceano Atlântico, 172
	Unidade de Saúde da Família Vista Verde	Rua Linda Batista, 18
	Unidade de Saúde da Família Pq das Dunas	Rua Mar do Sul, s/n, Lot Parque das Dunas
<b>SUBTOTAL</b>		<b>4</b>
UPA	UPA Ruy Pereira	Av. Moema Tinoco, s/n
<b>SUBTOTAL</b>		<b>1</b>
<b>TOTAL</b>		<b>5</b>

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SMS - Secretaria Municipal de Saúde - 2011.

PAJUÇARA

INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

UNIDADES SEGURANÇA PÚBLICA - 2011

PAJUÇARA	
TIPO	UNIDADE
BASE COMUNITÁRIA	Parque das Dunas
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1</b>
DELEGACIA DISTRICTAL	6º Distrito de Polícia Civil
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2</b>

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SESED - Secretaria de Estado da Segurança Pública e da Defesa Social/RN - 2011.

EQUIPAMENTOS URBANOS - 2011

BAIRRO PAJUÇARA		
EQUIPAMENTO	NOME	LOCAL
Cemitério	Cemitério do Pajuçara	Avenida Moema Tinóco da Cunha Lima, s/n
Feira	Feira de Pajuçara	Rua Visconde de Sabóia
Praça	Praça São Simião	Rua Dr. Arnaldo Vieira de Carvalho c/ Rua Camapuã
	Praça Vila Verde	Rua Juatinga / Rua Lagoa Real
	Praça Pedro I	Rua São Rufino c/ Rua Padre Vilela
	Praça da Paz	Rua do Mero c/ Avenida Mar do Caribe
	Praça Village das Dunas	Rua Trov. Mário Siqueira c/ Rua Trov. Gumercindo Saraiva
	Praça Humorista Davi Cunha	Rua Açude do Gavião / Rua Barragem Armando Ribeiro Gonçalves
	Praça Pastor Agostinho José de Oliveira	Rua Urutai / Rua Gel. Solom
	Praça Vila Verde II	Rua Cônsul Manoel Afonso / Av. Mar do Norte

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMSUR - Secretaria Municipal de Serviços Urbanos - 2011.

UNIDADES DE DESPORTO - 2011

BAIRRO PAJUÇARA	
EQUIPAMENTO DESPORTIVO	LOCAL
Campo ou mini-campo	Rua Presidente Juscelino Kubistcheck
	Avenida Dr. Juliano Moreira c/ Rua Andaluzia
	Rua da Garoupa
	Rua Mar do Norte / Rua Dunas II
	Avenida Tocantínea c/ Rua Itaguara
	Avenida Tocantinéia c/ Rua Terra de Areia
	Rua Padre Manoel da Nóbrega
	Rua dos Tamoios c/ Av Moema Tinoco da Cunha Lima
	Rua Juliano Moreira c/ Rua Zurique
	Rua do Campo Novo c/ Rua Dr. Arnaldo Vieira
Quadra	Rua Alto da Boa Vista
	Rua Trov. Mário Siqueira c/ Rua Trov. G. Saraiva
	Rua Mar do Norte c/ Rua Manoel Alves Afonso
	Rua da Garoupa
	Rua Mar do Norte c/ rua Desp. Manoel Leonardo
	Avenida Tocantínea
	Rua Tamoios c/ Rua Dr. Julio de Mesquita
	Rua Gurilândia
	Rua Ordânia
	Rua Linda Batista
	Rua Açude Santa Rita de Cássia
	Rua do Garimpo
	Rua Padre Manoel da Nóbrega
	Rua Ulisses Guimarães
Rua Gurilândia	

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SECOPA - Secretaria Municipal de Juventude, Esporte e Lazer e Copa do Mundo da FIFA - 2011.

## ATIVIDADE EMPRESARIAL

**TABELA 1 - TIPO DE EMPREENDIMENTO**

Forma de Funcionamento	Número de negócios	Percentual (%)
Associação ou Sindicato	3	0,28
Cooperativa	-	-
Empresário Individual (Antiga Firma Individual)	145	13,62
Fundação	-	-
Outras organizações sem fins lucrativos	57	5,35
Sociedade Anônima	-	-
Sem constituição	765	71,83
Setor Público	12	1,13
Sociedade Ltda.	40	3,76
Não informado	43	4,04
<b>Total Geral</b>	<b>1.065</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 2 - TIPO DE ATIVIDADE**

Atividade	Número de negócios	Percentual (%)
Agronegócio	1	0,09
Comércio	483	45,35
Construção	-	-
Estrutura	72	6,76
Indústria	49	4,60
Serviço	460	43,19
Não Informado	-	-
<b>Total Geral</b>	<b>1065</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 3 - CLASSIFICAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS**

Classificação	Número de negócios	Percentual (%)
Administração pública, defesa e seguridade social	1	0,09
Coleta, tratamento e disposição de resíduos; recuperação de materiais	1	0,09
Alimentação	152	13,29
Atividades esportivas e de recreação e lazer	8	0,70
Aluguéis não-imobiliários e gestão de ativos intangíveis não-financeiros	16	1,40
Serviços de escritório, de apoio administrativo e outros serviços prestados às empresas	37	3,23
Atividades imobiliárias	1	0,09
Atividades jurídicas, de contabilidade e de auditoria	2	0,17
Atividades veterinárias	2	0,17
Outras atividades profissionais, científicas e técnicas	5	0,44
Comércio e reparação de veículos automotores e motocicletas	51	4,46
Comércio por atacado, exceto veículos automotores e motocicletas	67	5,86
Comércio varejista	492	43,01
Serviços especializados para construção	1	0,09
Educação	33	2,88
Confecção de artigos do vestuário e acessórios	24	2,10
Fabricação de móveis	4	0,35
Fabricação de outros equipamentos de transporte, exceto veículos automotores	1	0,09
Fabricação de produtos alimentícios	5	0,44
Fabricação de produtos de madeira	2	0,17
Fabricação de produtos de metal, exceto máquinas e equipamentos	12	1,05
Fabricação de produtos diversos	1	0,09
Fabricação de veículos automotores, reboques e carrocerias	2	0,17
Impressão e reprodução de gravações	7	0,61
Manutenção, reparação e instalação de máquinas e equipamentos	7	0,61
Atividades de organizações associativas	55	4,81
Outras atividades de serviços pessoais	94	8,22
Reparação e manutenção de equipamentos de informática e comunicação e de objetos pessoais e domésticos	51	4,46
Atividades de atenção à saúde humana	6	0,52
Serviços de assistência social sem alojamento	2	0,17
Não informado	2	0,17
<b>Total Geral</b>	<b>1.144</b>	<b>100</b>



**TABELA 4 - TEMPO DE FUNCIONAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Tempo (em anos)	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 2	-	43,17	-	23,26	34,38
3 a 5	100,00	24,89	-	23,26	25,67
6 a 10	-	17,62	-	18,60	20,58
11 a 15	-	9,25	-	18,60	10,90
16 a 20	-	3,30	-	16,28	5,33
21 a 25	-	1,54	-	-	0,97
26 a 30	-	0,22	-	-	1,21
Acima de 30	-	-	-	-	0,97

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 5 - FAIXA DE FATURAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Faturamento R\$ 1,00	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 38.000	100,00	76,87	-	70,00	92,68
De 38.000 a 60.000	-	9,81	-	20,00	4,80
De 60.000 a 120.000	-	7,01	-	2,50	1,01
De 120.000 a 180.000	-	2,10	-	2,50	0,76
De 180.000 a 240.000	-	1,40	-	2,50	0,25
De 240.000 a 480.000	-	1,64	-	2,50	-
De 480.000 a 960.000	-	0,93	-	-	0,25
De 960.000 a 1.200.000	-	0,23	-	-	0,25
De 1.200.000 a 2.400.000	-	-	-	-	-
Acima de 2.400.000	-	-	-	-	-

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

TABELA 6 - NÚMERO DE EMPREGADOS POR ATIVIDADE PRODUTIVA

Número de empregados	Atividade Produtiva				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviços
Total	-	1.092	-	157	945
Média	-	2,26	-	3,20	2,05
Mínimo	-	1	-	1	1
Máximo	-	36	-	24	42

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

## HABITAÇÃO E SITUAÇÃO FUNDIÁRIA

### CONJUNTOS HABITACIONAIS

CONJUNTO	UNID. HAB.	POPULAÇÃO*
Novo Horizonte	204	755
Vista Verde	216	799
Vila Verde I	281	1.040
Vila Verde II	216	799
Parque da Dunas I, II, III, IV, V e VI	1.592	5.890
Brasil Novo	324	1.199
Pajuçara I	992	3.670
Pajuçara II	984	3.641
Morada Alvorada	190	703
Além Potengi	216	799
João Paulo	154	570
<b>TOTAL</b>	<b>5.369</b>	<b>19.865</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2012

\* Com base na densidade demográfica do bairro Pajuçara em 2012.

### LOTEAMENTOS

NOME	PROPRIETÁRIO
Parque Floresta	Jeremias P. C. Filho e outros
Bela Vista	Clóvis Gomes da Costa
Dom Pedro I	Avelino Com. de Imóveis e Rep. Ltda
Itamarati	-
-	Construtora Norte Brasil
Parque Floresta	Construtora Norte Brasil
Espacial	Luís Gonzaga da Silva
Caiana	José da Silva Bastos
Dois Irmãos	José Fabrício Lima
KI	Panorama Manoel Lourenço Lima
Nova Natal	Imobiliária Santos
Novo Horizonte	Construtora Rebelo Flor
Riomar	-
Jardim Brasil	Construtora Flor Ltda e Imobiliária Santos Ltda
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2012

**AGLOMERADOS SUBNORMAIS**

BAIRRO	AGLOMERADO SUBNORMAL	DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	POPULAÇÃO RESIDENTE EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	MÉDIA DE MORADORES EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS
PAJUÇARA	Pompéia	2.600	8.946	3.44

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**ASPECTOS URBANÍSTICOS**

O bairro Pajuçara se insere na Zona de Adensamento Básico, estabelecida no macrozoneamento da Lei Complementar nº. 082 de 21 de junho de 2007, em seu capítulo I. Esta Lei dispõe sobre o Novo Plano Diretor de Natal - PDN/2007.

Neste bairro também consta parte da Zona Especial de Preservação Ambiental – 9 (ZPA – 9), que cobre o complexo de lagoas e dunas ao longo do Rio Doce, ambiente de potencial paisagístico e turístico. Esse complexo é utilizado para o exercício de funções de perenização do rio, de recarga dos aquíferos e suporte de atividades agrícolas.

PAJUÇARA

MAPA - LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL

