

**ATA SUMÁRIA REFERENTE À REUNIÃO
EXTRAORDINÁRIA DO CONHABINS NATAL DE 16 DE
DEZEMBRO DE 2016**

PAUTA:

a) Apresentação de Proposta de Demanda Fechada Complementar para Reassentamento no Empreendimento Village de Prata.

1 Em 16 de dezembro de 2016 ocorreu a 17ª Reunião Extraordinária do Conselho
2 Municipal de Habitação de Interesse Social da Cidade do Natal, no Auditório da
3 Secretaria Municipal de Habitação, Regularização Fundiária e Projetos
4 Estruturantes – SEHARPE, localizado na Rua Princesa Isabel, nº 799, Cidade Alta,
5 Natal - RN, CEP: 59.025-400. A reunião, presidida pelo Senhor Albert Josué Neto,
6 Secretário Adjunto da SEHARPE e Presidente interino do CONHABINS, iniciou às
7 8h30min e contou com a presença dos seguintes conselheiros: Ana Karina M. de
8 Lucas Salha – SEMPLA, Eudja Maria Mafaldo Oliveira – SEMURB, Rembrandt
9 Coura Vasconcelos – SEMUT, Marcos Rogério Bezerra de Aquino – SMG, Daisy
10 Leila O. De Azevedo Guilhermino – SEMTAS, Ana Adalgisa Dias Paulino –
11 SINDUSCON, Eunélio Silva – CREA-RN, Rosa Maria Pinheiro de Oliveira – IAB,
12 Maria de Fátima Leão Garcia Ferreira de Andrade - Região Sul, Eliton Arruda
13 Duarte – Região Oeste, Marcos Antônio Ribeiro – MLB. O Presidente Interino abriu
14 a reunião saudando os presentes, informando que a pauta se tratava da
15 Apresentação de Proposta de Demanda Fechada Complementar para
16 Reassentamento no Empreendimento Village de Prata, composto de 08
17 condomínios de 224 unidades habitacionais cada um deles, em construção no
18 Bairro Guarapes, Zona Oeste de Natal. Na oportunidade foi feito um relato das
19 dificuldades ocorridas por constantes faltas de quóruns para as reuniões do
20 Conselho, razão pela qual essa proposta estava sendo reapresentada já que, na
21 última reunião ocorrida não houve quórum suficiente para aprovação e definição da
22 demanda dos assentamentos a serem beneficiados. Após esses comentários
23 iniciais, a palavra foi passada para Violeta Quevedo, Diretora do Departamento de
24 Ação Social e Projetos Estruturantes – DASPE da SEHARPE, para que esta
fizesse a caracterização das áreas a serem reassentadas no Village de Prata,
tanto as já aprovadas em reunião anterior (Camboim, 8 de março, ETE Guarapes,
remanescentes do Fio e Alemão e parte das unidades que se encontram na faixa
de domínio da CHESF) quanto àquelas que compõem a atual proposta de
demanda fechada complementar. A proposta apresentada pela SEHARPE incluiu
famílias que residem em condições extremamente precárias e de elevado risco de
desmoronamento, localizadas nas seguintes áreas: Maruim, Jacó, Conjunto Praia

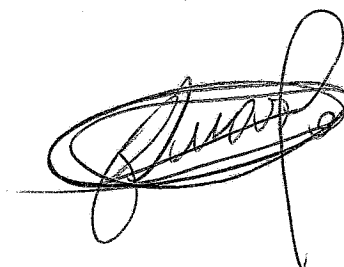
SECRETARIA DE HABITAÇÃO, REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E PROJETOS ESTRUTURANTES
CONHABINS NATAL

25 Mar, Mãe Luiza e Assentamento Padre Sabino. O total de famílias que serão
26 realocadas para o Village de Prata, por demanda fechada, será de, no máximo,
27 896 (oitocentos e noventa e seis) . Para tanto, alguns desses assentamentos ainda
28 estão sendo objeto de caracterização e, portanto, a quantidade de famílias a ser
29 beneficiada está sendo **estimada e priorizada** para atendimento de acordo com a
distribuição abaixo:


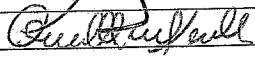

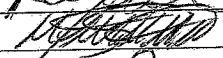

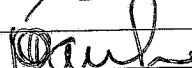



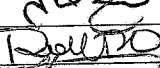
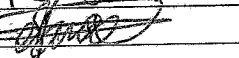

| Assentamentos | Quantidade estimada |
|---|---------------------|
| Alemão/Fio | 120 |
| Camboim | 270 |
| 08 de Março | 255 |
| ETE / Guarapes | 8 (definido) |
| Demanda Complementar | |
| Área de interesse público (ZPA 4) | 13 (definido) |
| Maruim | 18 |
| Jacó (Ribeira) | 50 |
| Mãe Luiza | 29 |
| Praia Mar | 49 (definido) |
| Área de domínio da CHESF | 200 |
| Assentamento Padre Sabino | 100 |

48 Os quantitativos acima serão sempre considerados como limites máximos para
49 atendimento. Por exemplo: Área de domínio da CHESF poderá ser atendida com
50 até 200uh, Jacó, até 50uh e assim sucessivamente. A distribuição acima será
51 objeto de Resolução do Conselho a ser divulgada no Diário Oficial do Município.
52 Estando todos de acordo e nada mais havendo a tratar, o senhor Albert Josué
53 Neto agradeceu a presença de todos e encerrou a 17ª Reunião Extraordinária do
54 CONHABINS. Eu, JULIANA ROCHA DE AZEVEDO, secretária, lavrei a presente
ATA, que vai por mim assinada e pelos demais conselheiros presentes :






SECRETARIA DE HABITAÇÃO, REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E PROJETOS ESTRUTURANTES
CONHABINS NATAL

| Conselheiros titulares e suplentes presentes | |
|---|---|
| Albert Josuá Neto – SEHARPE |  |
| Ana Karina M. de Lucas Salha - SEMPLA |  |
| Eudja Maria Mafaldo Oliveira – SEMURB |  |
| Rembrandt Coura Vasconcelos – SEMUT |  |
| Marcos Rogério Bezerra de Aquino – SMG |  |
| Daisy Leila O. De Azevedo Guilhermino – SEMTAS |  |
| Ana Adalgisa Dias Paulino – SINDUSCON |  |
| Eunélio Silva – CREA-RN |  |
| Eliton Arruda Duarte – Região Oeste |  |
| Maria de Fátima Leão Garcia Ferreira de Andrade - Região Sul |  |
| Rosa Maria Pinheiro de Oliveira – IAB |  |
| Marcos Antônio Ribeiro – MLB |  |