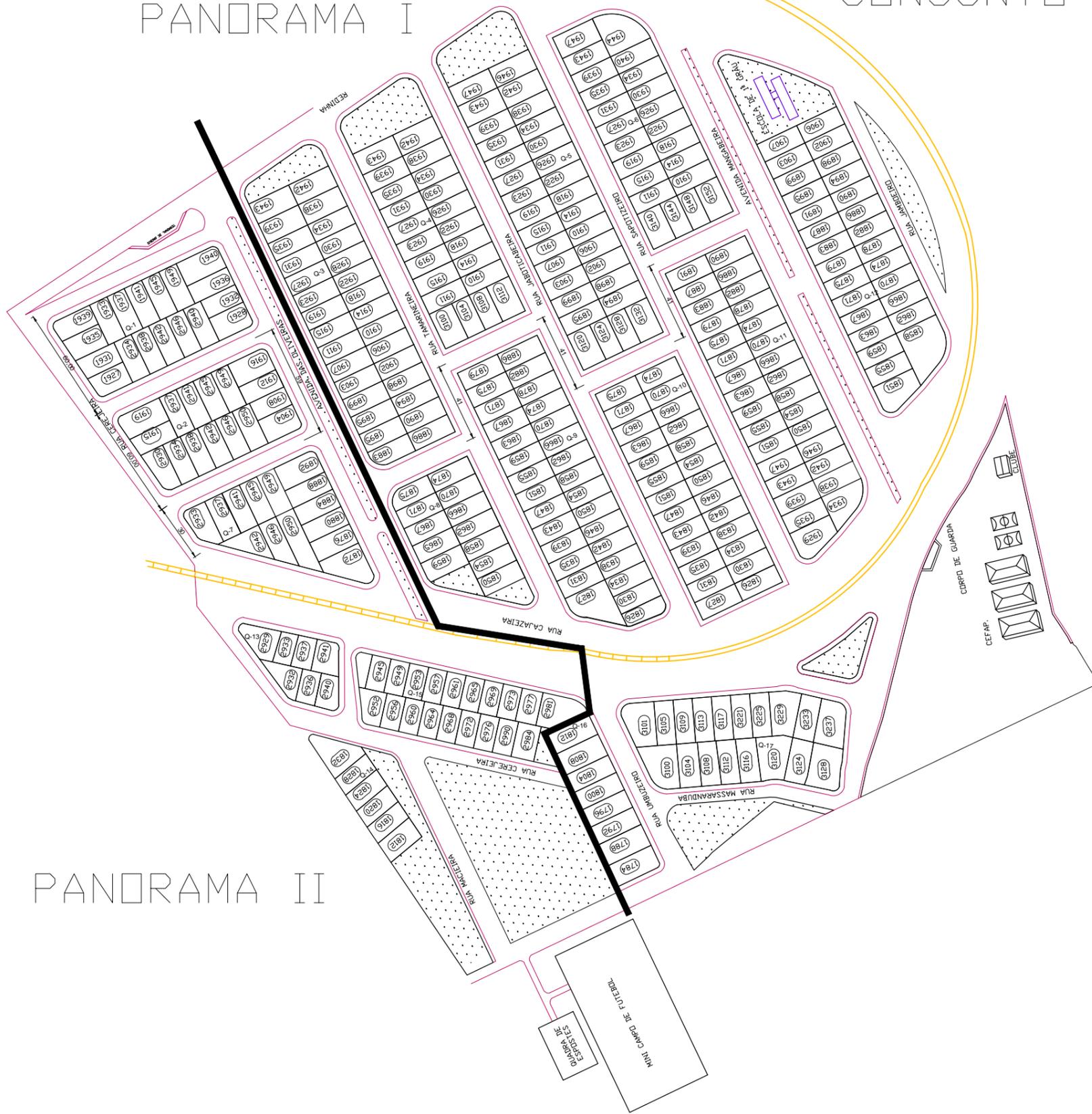


# PANORAMA I

# CONJUNTO PANORAMA I e II



# PANORAMA II

| QUADRA | QUANTIDADE DE LOTES | QUADRA | QUANTIDADE DE LOTES | QUADRA | QUANTIDADE DE LOTES |
|--------|---------------------|--------|---------------------|--------|---------------------|
| Q-1    | 18                  | Q-3    | 30                  | Q-1    | 18                  |
| Q-2    | 16                  | Q-4    | 22                  | Q-2    | 16                  |
| Q-3    | 30                  | Q-6    | 32                  | Q-7    | 14                  |
| Q-4    | 22                  | Q-6    | 23                  | Q-13   | 07                  |
| Q-5    | 32                  | Q-8    | 12                  | Q-14   | 06                  |
| Q-6    | 23                  | Q-9    | 30                  | Q-15   | 19                  |
| Q-7    | 14                  | Q-10   | 26                  | TOTAL  | 80                  |
| Q-8    | 12                  | Q-11   | 31                  |        |                     |
| Q-9    | 30                  | Q-12   | 28                  |        |                     |
| Q-10   | 26                  | Q-16   | 8                   |        |                     |
| Q-11   | 31                  | Q-17   | 18                  |        |                     |
| Q-12   | 28                  | TOTAL  | 280                 |        |                     |
| Q-13   | 07                  |        |                     |        |                     |
| Q-14   | 06                  |        |                     |        |                     |
| Q-15   | 19                  |        |                     |        |                     |
| Q-16   | 8                   |        |                     |        |                     |
| Q-17   | 18                  |        |                     |        |                     |
| TOTAL  | 340                 |        |                     |        |                     |

| ITEM                    | ÁREA (m²) | %        | POPULAÇÃO PREVISTA           |                    | 480 hab |
|-------------------------|-----------|----------|------------------------------|--------------------|---------|
| TERRENO                 | 78.034,00 | 100      | DENSIDADE BRUTA              | 6.000              | hab/Km² |
| LOTES                   | 18.400,00 | 24       | REF À ÁREA LÍQUIDA           | 24.000             | hab/Km² |
| RUAS                    | 18.099,00 | 23       | LOTES RESIDENCIAS COMERCIAIS |                    |         |
| A. VERDES               | 35.197,50 | 45       | NUMERO                       | 80                 |         |
| EQUIPAMENTO COMUNITARIO | PUBLICO   | 6.337,50 | 8                            | TESTADA MÉDIA (m²) | 10.000  |
|                         | PRIVADO   | -        | -                            | PROF MÉDIA (m²)    | 23.000  |
| TOTAL                   | 6.337,50  | 100      | ÁREA MÉDIA (m²)              | 230.00             |         |

| CUSTO DE URBANIZAÇÃO - DISCRIMINAÇÃO |   |                        |     | RUAS                | LARGURA MÉDIA PONDERADA (m) | EXTENSÃO TOTAL |
|--------------------------------------|---|------------------------|-----|---------------------|-----------------------------|----------------|
| ITEM                                 | % | ITEM                   | %   | FAIXAS DE ROLAMENTO | 7,00                        | 2049           |
| VIAS DE ACESSO DO TERRENO            |   | DRENAGEM PLUVIAL       |     | CAÇADAS             | 3,00                        | 4098           |
| TERRAPLANAGEM                        |   | R. DE ENERGIA ELÉTRICA |     |                     |                             |                |
| MUROS DE ARRIMO                      |   | PAVIMENTAÇÃO           |     | TIPOS DOS IMÓVEIS   | Nº DE UNIDADES              |                |
| R DE AGUA POTÁVEL                    |   | PAISAGISMO             |     | RN.05-11-47         | 25                          |                |
| R. DE ESG. SANITARIO                 |   |                        |     | RN.07-12-45         | 25                          |                |
| TOTAL                                |   | TOTAL                  | 100 | RN.08-12-35         | 30                          |                |
| TAXA DE OCUPAÇÃO                     | % |                        |     | TOTAL               |                             | 3.667,00       |
| ÍNDICE DE APROVEITAMENTO             | % |                        |     |                     |                             |                |



**PREFEITURA DO NATAL**  
COMPROMISSO COM A CIDADE

**SEMURB**  
SEC. MUN. DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO  
DGSIG - DPTO. DE GESTÃO DE SISTEMA DE INF. GEOGRÁFICAS  
SCT - SETOR CARTOGRAFICO E TOPONÍMICO

|                   |                                     |                |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|
| BARRO REDINHA     | LOTEAMENTO CONJUNTO PANORAMA II     | ESCALAS 1/2000 |
| ZONA NORTE        | LOTEADOR ENGENORT                   | PRANCHA        |
| CIDADE NATAL - RN | MATRÍCULA 6.571 DO 1º OFÍCIO DE SGA | DATA SET/1975  |
| <b>ÚNICA</b>      |                                     |                |