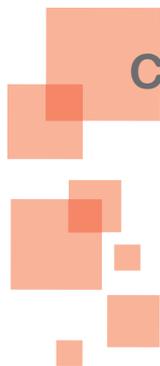


CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO

# NOVA DESCOBERTA



Prefeitura Municipal de Natal  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo  
[www.natal.rn.gov.br/semurb](http://www.natal.rn.gov.br/semurb)



**CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO**

# **NOVA DESCOBERTA**

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL**

Paulo Eduardo da Costa Freire  
PREFEITO

## **SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO**

Sueldo Florêncio de Medeiros Costa  
SECRETÁRIO

Carlos Eduardo Pereira da Hora  
SEC. ADJUNTO DE INFORMAÇÃO, PLANEJAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTAL

Carlos Ney de Souza Nascimento Junior  
SEC. ADJUNTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO

Eugênio Carlos dos Santos Bezerra  
SEC. ADJUNTO DE GESTÃO AMBIENTAL

Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÃO, PESQUISA E ESTATÍSTICA

## **EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO**

Carlos Eduardo Pereira da Hora (Coordenador)  
Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
Luciano Fábio Dantas Capistrano

## **ESTAGIÁRIOS**

Anna Luiza Conegundes  
Jéssyka Maria Batista  
Joabe da Costa e Silva Oliveira

## **PROJETO GRÁFICO E DIAGRAMAÇÃO**

Anna Luiza Conegundes/Fernando Medeiros

## **FOTOGRAFIAS DE CAPA, CONTRACAPA E ABERTURA DE CAPÍTULOS**

Esdras Rebouças Nobre/Acervo SEMURB

**NATAL/RN, NOVEMBRO DE 2012**

# NOVA DESCOBERTA

Em Natal de 1940, esta região, era pouco povoada, predominando o matagal. Lugar ermo, distante dos bairros centrais, Nova Descoberta, era conhecida como Coréia dos Índios.

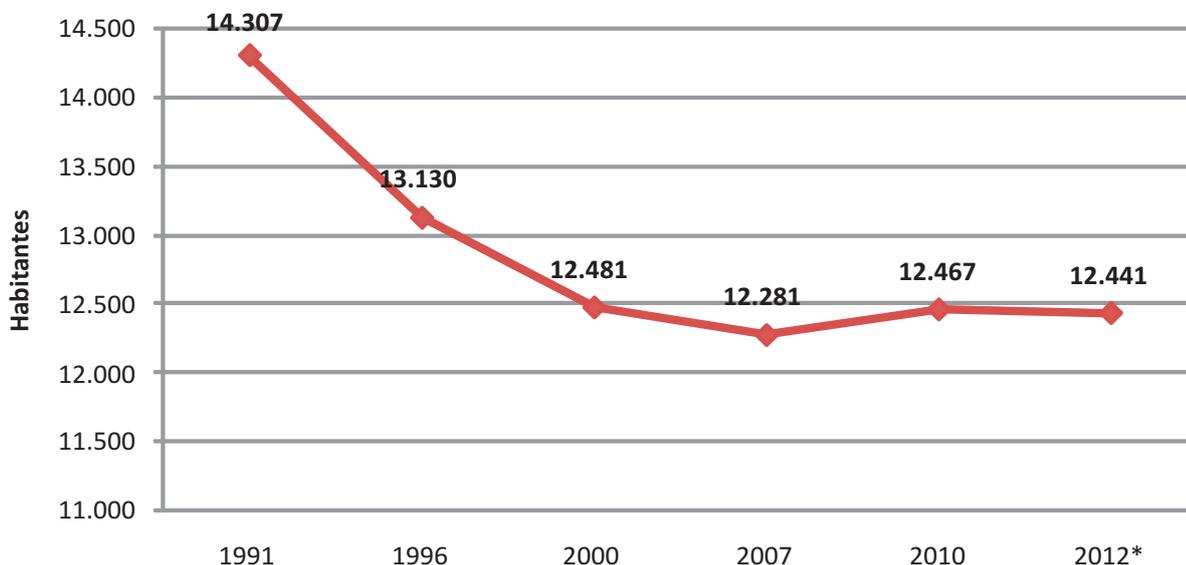
O antigo topônimo foi eternizado, pelo forrozeiro Potiguar Elino Julião, nos versos da música “forró da Coréia”. Outros antigos topônimos foram, Capim Macio e Mundo Novo. A ocupação efetiva, do hoje bairro Nova Descoberta, ocorreu na década de 1950, quando imigrantes, fugindo da seca, ergueram moradias nesta localidade, na época terra pertencente a dona Amélia Machado, a viúva Machado.

A antiga Coréia dos Índios, expandiu-se e transformou-se no bairro Nova Descoberta. Oficializado pela Lei nº 4.328, de 5 de abril de 1993.



Fotos: Gustavo Gabriel

Gráfico 176 – Evolução da População de Nova Descoberta – 1991–2012



Fonte: Gráfico elaborado pela SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados do IBGE – Instituto Brasileiro de Estatística e Geografia – 2011.  
\*Conforme Estimativa da População de Natal (IBGE, 2012).

Mapa - Limites do Bairro Nova Descoberta



## LOCALIZAÇÃO

Região Administrativa Sul

## LIMITES

Norte: Tirol

Sul: Parque das Dunas / Lagoa Nova

Leste: Parque das Dunas

Oeste: Lagoa Nova

## LOCALIDADES

- Morro Branco

## ÁREA, DOMICÍLIOS, POPULAÇÃO E DENSIDADE DEMOGRÁFICA

NOVA DESCOBERTA								
LEI DE CRIAÇÃO	ÁREA (Ha)	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2000	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2010	TAXA DE CRESCIMENTO DOMICÍLIOS PART. PERM. (2000-2010)	POPULAÇÃO RESIDENTE 2000	POPULAÇÃO RESIDENTE 2010	TAXA DE CRESCIMENTO POPULAÇÃO RESIDENTE (2000-2010)	DENSIDADE DEMOGRÁFICA 2010 (hab/ha)
4.328/93	158.82	3.240	3.744	1.46	12.481	12.467	-0.01	78.50

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censos 2000 e 2010).

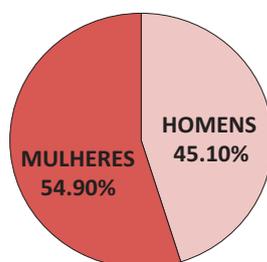
## MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO - 2010

NOVA DESCOBERTA		
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	MORADORES EM DOMICÍLIOS PART. PERMANENTES	MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO
3.744	12.441	3.32

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR SEXO - 2010**

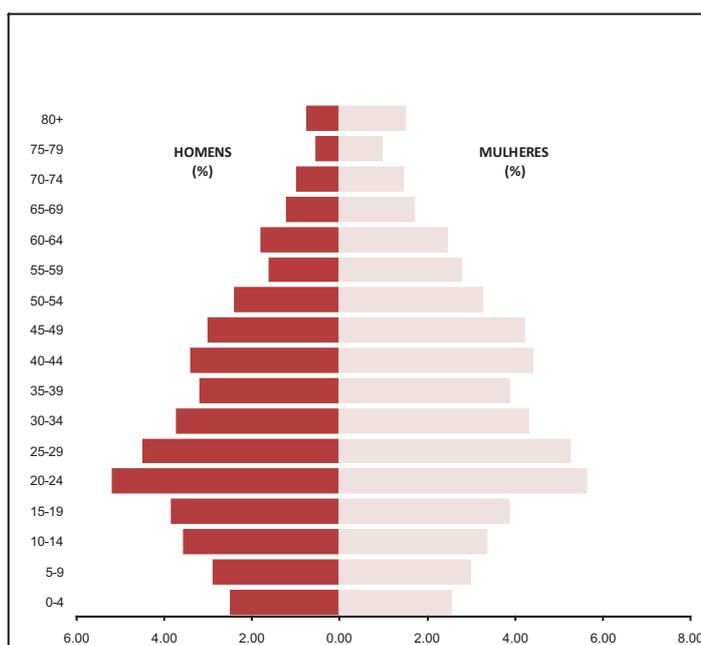
NOVA DESCOBERTA		
SEXO	POPULAÇÃO RESIDENTE (PESSOAS)	POPULAÇÃO RESIDENTE (PERCENTUAL)
HOMENS	5.622	45.10
MULHERES	6.845	54.90
<b>TOTAL</b>	<b>12.467</b>	<b>100.00</b>



Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR FAIXAS ETÁRIAS - 2010**

NOVA DESCOBERTA		
FAIXA ETÁRIA	POPULAÇÃO RESIDENTE	
	HOMENS	MULHERES
0 a 4 anos	312	320
5 a 9 anos	360	375
10 a 14 anos	445	420
15 a 19 anos	479	485
20 a 24 anos	648	704
25 a 29 anos	558	659
30 a 34 anos	464	540
35 a 39 anos	396	484
40 a 44 anos	423	550
45 a 49 anos	376	529
50 a 54 anos	298	410
55 a 59 anos	202	348
60 a 64 anos	223	309
65 a 69 anos	153	216
70 a 74 anos	122	184
75 a 79 anos	68	122
80 a 89 anos	83	154
90 a 99 anos	11	32
100 anos ou mais	1	4
<b>TOTAL</b>	<b>5.622</b>	<b>6.845</b>

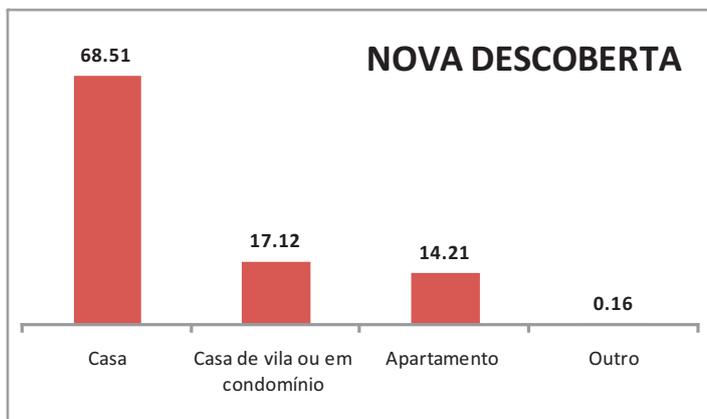


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### TIPOS DE DOMICÍLIO - 2010

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES POR TIPO	%
Casa	68.51
Casa de vila ou em condomínio	17.12
Apartamento	14.21
Outro	0.16
Total	100.00

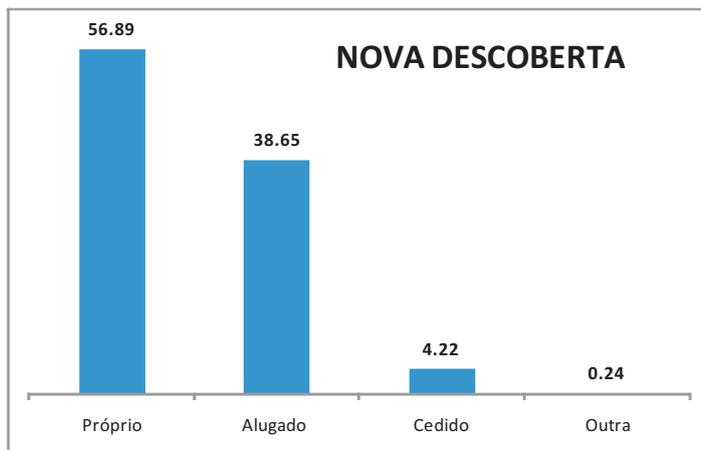
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS - 2010

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Próprio	56.89
Alugado	38.65
Cedido	4.22
Outra	0.24
Total	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO DOS DOMICÍLIOS - 2010

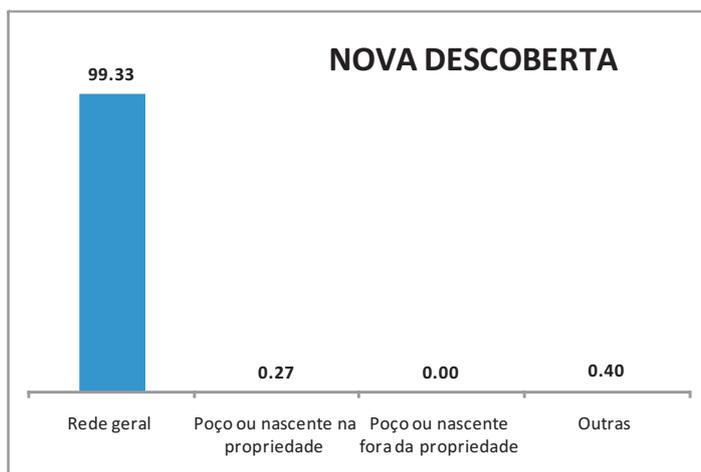
NOVA DESCOBERTA			
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES EM ÁREAS COM ORDENAMENTO URBANO REGULAR, POR CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO - 2010 (VALORES EM PERCENTUAIS)			
CARACTERÍSTICA	CONDIÇÃO (%)		
	EXISTE	NÃO EXISTE	TOTAL
IDENTIFICAÇÃO DE LOGRADOURO	49.47	50.53	100.00
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	93.34	6.66	100.00
PAVIMENTAÇÃO	99.19	0.81	100.00
CALÇADA	86.71	13.29	100.00
MEIO-FIO/GUIA	95.33	4.67	100.00
BUEIRO/BOCA-DE-LOBO	16.37	83.63	100.00
RAMPA PARA CADEIRANTE	0.00	100.00	100.00
ARBORIZAÇÃO	17.79	82.21	100.00
ESGOTO A CÉU ABERTO	45.55	54.45	100.00
LIXO ACUMULADO NOS LOGRADOUROS	8.73	91.27	100.00

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### ABASTECIMENTO DE ÁGUA - 2010

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
PRINCIPAL FORMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Rede geral	99.33
Poço ou nascente na propriedade	0.27
Poço ou nascente fora da propriedade	0.00
Outras	0.40
Total	100.00

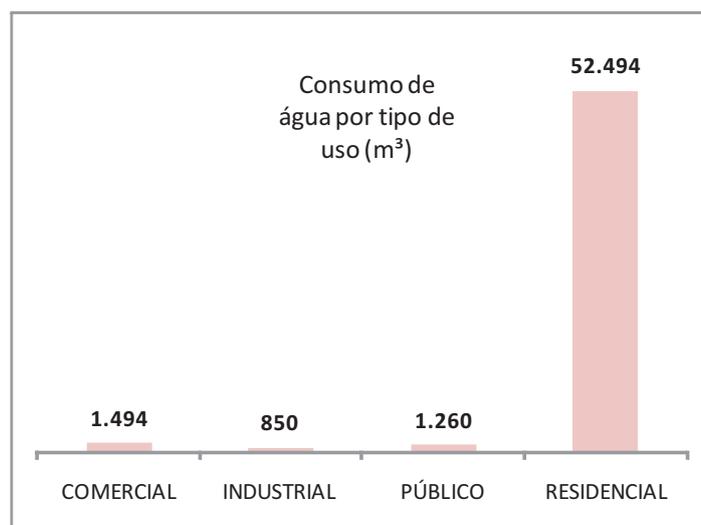
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### CONSUMO DE ÁGUA - 2010

CONSUMO DE ÁGUA (MÉDIA MENSAL)		
NOVA DESCOBERTA		
TIPO DE USO	CONSUMO (M³)	%
COMERCIAL	1.494	2.66
INDUSTRIAL	850	1.51
PÚBLICO	1.260	2.25
RESIDENCIAL	52.494	93.58
<b>TOTAL</b>	<b>56.097</b>	<b>100.00</b>

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).



### PRODUÇÃO DE LIXO - 2010

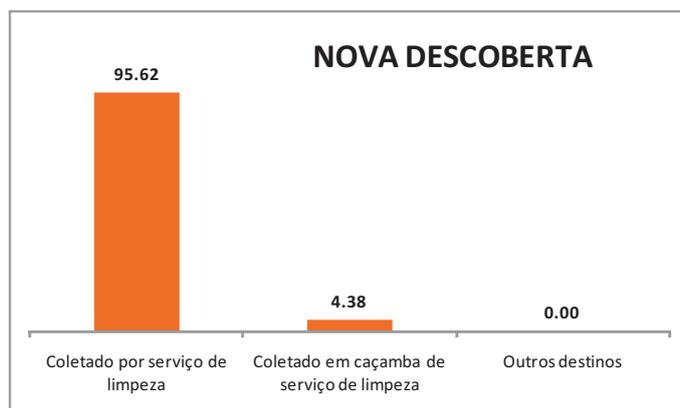
BAIRRO	PRODUÇÃO DIÁRIA DE LIXO DOMICILIAR (Toneladas)
NOVA DESCOBERTA	19.92

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Serviços Urbanos de Natal - URBANA - 2011 (ano de referência: 2010).

### DESTINO DO LIXO - 2010

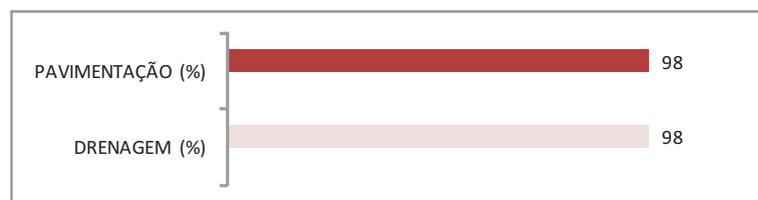
BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
PRINCIPAL FORMA DE DESTINO DO LIXO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Coletado por serviço de limpeza	95.62
Coletado em caçamba de serviço de limpeza	4.38
Outros destinos	0.00
Total	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO - 2011

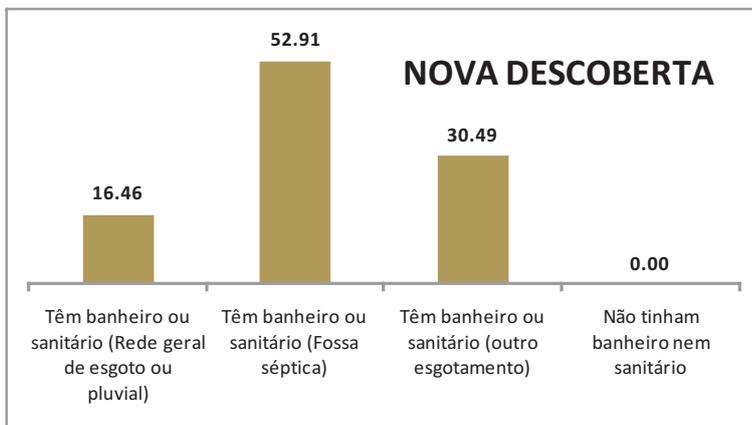
BAIRRO	DRENAGEM (%)	PAVIMENTAÇÃO (%)
NOVA DESCOBERTA	98	98



Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMOPI - Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura - 2011.

**ESGOTAMENTO SANITÁRIO - 2010**

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
PRINCIPAL FORMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Têm banheiro ou sanitário (Rede geral de esgoto ou pluvial)	16.46
Têm banheiro ou sanitário (Fossa séptica)	52.91
Têm banheiro ou sanitário (outro esgotamento)	30.49
Não tinham banheiro nem sanitário	0.00
Total	100

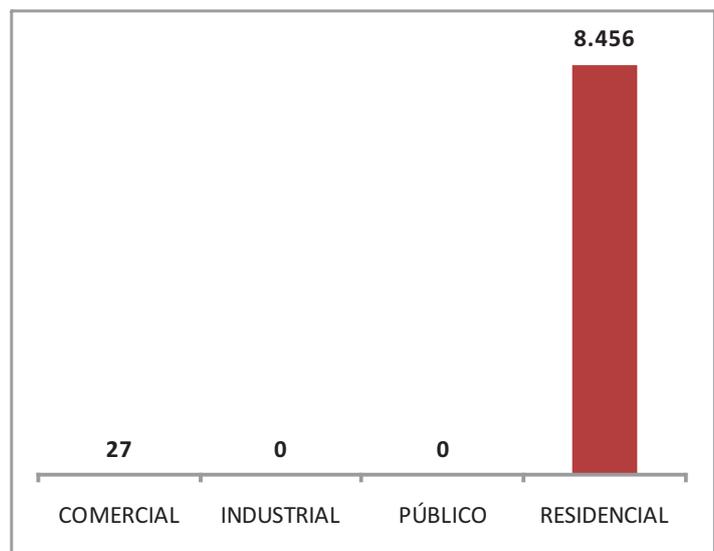


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**PRODUÇÃO DE ESGOTO - 2010**

PRODUÇÃO DE ESGOTO (MÉDIA MENSAL)		
NOVA DESCOBERTA		
TIPO DE USO	PRODUÇÃO (M³)	%
COMERCIAL	27	0.32
INDUSTRIAL	0	0.00
PÚBLICO	0	0.00
RESIDENCIAL	8.456	99.68
<b>TOTAL</b>	<b>8.483</b>	<b>100.00</b>

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).

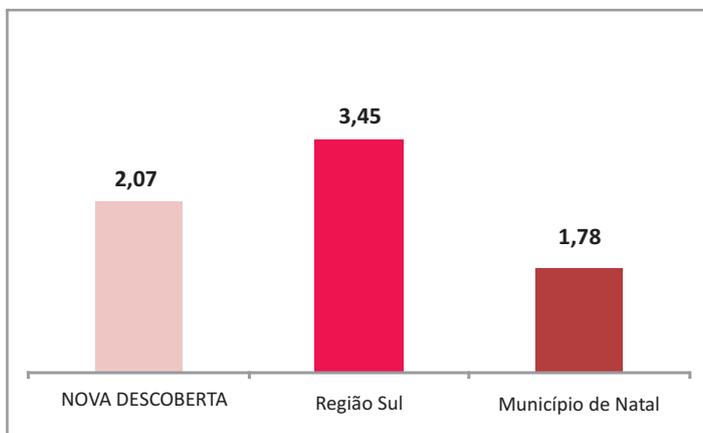


## ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

### RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL DAS PESSOAS DE 10 ANOS OU MAIS DE IDADE

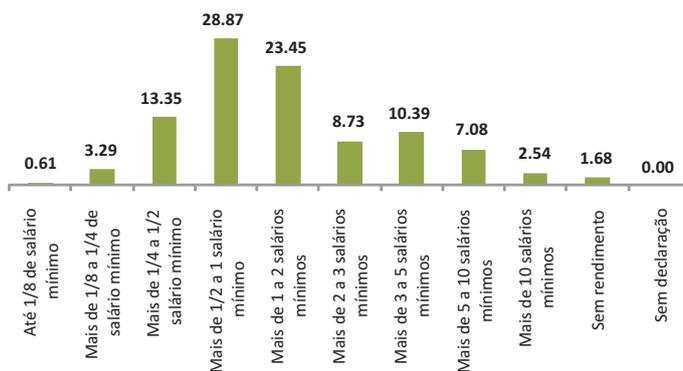
BAIRRO	VALOR DO RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL (em salários mínimos)
NOVA DESCOBERTA	2,07

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.



### RENDA PER CAPITA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
RENDA MENSAL DOMICILIAR PER CAPITA	%
Até 1/8 de salário mínimo	0.61
Mais de 1/8 a 1/4 de salário mínimo	3.29
Mais de 1/4 a 1/2 salário mínimo	13.35
Mais de 1/2 a 1 salário mínimo	28.87
Mais de 1 a 2 salários mínimos	23.45
Mais de 2 a 3 salários mínimos	8.73
Mais de 3 a 5 salários mínimos	10.39
Mais de 5 a 10 salários mínimos	7.08
Mais de 10 salários mínimos	2.54
Sem rendimento	1.68
Sem declaração	0.00
Total	100

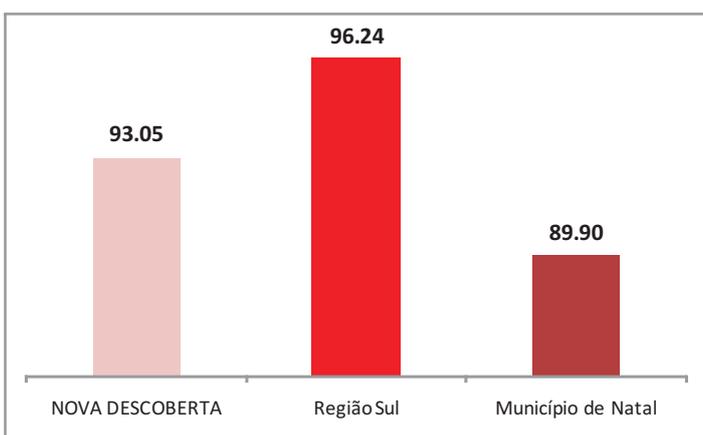


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.

### TAXA DE ALFABETIZAÇÃO

BAIRRO	TAXA DE ALFABETIZAÇÃO - PESSOAS DE 5 ANOS OU MAIS DE IDADE (%)
NOVA DESCOBERTA	93.05

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00



MAPA - INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS



## INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

### UNIDADES DE ENSINO - 2011

BAIRRO NOVA DESCOBERTA		
UNIDADE DE ENSINO	NOME	LOCAL
CMEI	CMEI Profª. Maria Ilka Soares da Silva	Rua Claudionor Figueiredo
Creche Particular	Ambulatório Padre João Maria	Rua Zacarias Monteiro, 241
Escola Estadual	Esc. Est. Pres. Café Filho – Rua Cel Norton Chaves, nº 241	Rua Cel Norton Chaves
	Esc. Est. Hegessipo Reis	Rua Claudionor Figueiredo
Escola Municipal	Esc. Mun. Profª Ulisses de Gois	Rua Padre Raimundo Brasil
	Jardim Escola Balaozinho Magico	Av. Bernardo Vieira
Escola Particular	Colegio Potencial	Rua Claudionor de Figueiredo
	Centro Educacional Cardoso	Av Amintas Barros

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEEC - Secretaria de Estado da Educação e da Cultura/RN - 2011.

### UNIDADES DE SAÚDE - 2011

UNIDADE DE SAÚDE	PRESTADORA	ENDEREÇO
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	Centro de Saúde Nova Descoberta	Rua Xavier da Silveira, s/n
<b>SUBTOTAL</b>		<b>1</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1</b>

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SMS - Secretaria Municipal de Saúde - 2011.

## INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

### UNIDADES SEGURANÇA PÚBLICA - 2011

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
TIPO	UNIDADE

Não Tem

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SESED - Secretaria de Estado da Segurança Pública e da Defesa Social/RN - 2011.

### EQUIPAMENTOS URBANOS - 2011

BAIRRO NOVA DESCOBERTA		
EQUIPAMENTO	NOME	LOCAL
Cemitério	Cemitério Parque de Nova Descoberta	Alameda João Alfredo Pegado Cortez, s/n
Praça	Praça Lúcia Ametista	Rua Velho Modesto c/ Avenida Antônio Basílio
	(Sem nome)	Rua Xavier da Silveira / Rua Auris Coelho

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMSUR - Secretaria Municipal de Serviços Urbanos - 2011.

### UNIDADES DE DESPORTO - 2011

BAIRRO NOVA DESCOBERTA	
EQUIPAMENTO DESPORTIVO	LOCAL
Campo ou mini-campo	Rua Themistocles Duarte
Quadra	Rua Themistocles Duarte
	Avenida Antônio Basílio c/ Rua Velho Modesto

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SECOPA - Secretaria Municipal de Juventude, Esporte e Lazer e Copa do Mundo da FIFA - 2011.

## ATIVIDADE EMPRESARIAL

**TABELA 1 - TIPO DE EMPREENDIMENTO**

Forma de Funcionamento		Percentual (%)
Associação ou Sindicato	3	0,87
Cooperativa	1	0,29
Empresário Individual (Antiga Firma Individual)	93	27,03
Fundação	-	-
Outras organizações sem fins lucrativos	3	0,87
Sociedade Anônima	2	0,58
Sem constituição	142	41,28
Setor Público	4	1,16
Sociedade Ltda.	79	22,97
Não informado	17	4,94
<b>Total Geral</b>	<b>344</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 2 - TIPO DE ATIVIDADE**

Atividade	Número de negócios	Percentual (%)
Agronegócio	-	-
Comércio	172	50,00
Construção	1	0,29
Estrutura	8	2,33
Indústria	8	2,33
Serviço	148	43,02
Não Informado	7	2,03
<b>Total Geral</b>	<b>344</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 3 - CLASSIFICAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS**

Classificação	Número de negócios	Percentual (%)
Administração pública, defesa e seguridade social	1	0,27
Alimentação	33	8,80
Alojamento	1	0,27
Atividades artísticas, criativas e de espetáculos	1	0,27
Atividades de exploração de jogos de azar e apostas	1	0,27
Atividades esportivas e de recreação e lazer	1	0,27
Agências de viagens, operadores turísticos e serviços de reservas	1	0,27
Aluguéis não-imobiliários e gestão de ativos intangíveis não-financeiros	4	1,07
Atividades de vigilância, segurança e investigação	1	0,27
Serviços de escritório, de apoio administrativo e outros serviços prestados às empresas	12	3,20
Serviços para edifícios e atividades paisagísticas	2	0,53
Atividades imobiliárias	7	1,87
Atividades de sedes de empresas e de consultoria em gestão empresarial	2	0,53
Atividades jurídicas, de contabilidade e de auditoria	2	0,53
Outras atividades profissionais, científicas e técnicas	2	0,53
Publicidade e pesquisa de mercado	1	0,27
Serviços de arquitetura e engenharia; testes e análises técnicas	1	0,27
Comércio e reparação de veículos automotores e motocicletas	27	7,20
Comércio por atacado, exceto veículos automotores e motocicletas	18	4,80
Comércio varejista	134	35,73
Construção de edifícios	1	0,27
Serviços especializados para construção	2	0,53
Educação	14	3,73
Confecção de artigos do vestuário e acessórios	7	1,87
Fabricação de celulose, papel e produtos de papel	1	0,27
Fabricação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos	1	0,27
Fabricação de móveis	1	0,27
Fabricação de produtos alimentícios	3	0,80
Fabricação de produtos de metal, exceto máquinas e equipamentos	6	1,60
Fabricação de produtos de minerais não-metálicos	1	0,27
Fabricação de produtos químicos	1	0,27
Impressão e reprodução de gravações	5	1,33
Manutenção, reparação e instalação de máquinas e equipamentos	1	0,27
Metalurgia	2	0,53
Preparação de couros e fabricação de artefatos de couro, artigos para viagem e calçados	1	0,27
Atividades auxiliares dos serviços financeiros, seguros, previdência complementar e planos de saúde	3	0,80

TABELA 3 (CONTINUAÇÃO) - CLASSIFICAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Classificação	Número de negócios	Percentual (%)
Atividades dos serviços de tecnologia da informação	2	0,53
Atividades de organizações associativas	4	1,07
Outras atividades de serviços pessoais	42	11,20
Reparação e manutenção de equipamentos de informática e comunicação e de objetos pessoais e domésticos	19	5,07
Atividades de atenção à saúde humana	1	0,27
Armazenamento e atividades auxiliares dos transportes	1	0,27
Transporte terrestre	1	0,27
Não informado	3	0,80
<b>Total Geral</b>	<b>375</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 4 - TEMPO DE FUNCIONAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Tempo (em anos)	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 2	-	26,19	-	57,14	15,91
3 a 5	-	21,43	-	-	24,24
6 a 10	-	17,86	-	-	25,00
11 a 15	-	11,31	-	14,29	13,64
16 a 20	-	7,74	-	14,29	8,33
21 a 25	-	5,95	-	14,29	4,55
26 a 30	-	3,57	-	-	3,79
Acima de 30	-	5,95	-	-	4,55

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 5 - FAIXA DE FATURAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Faturamento R\$ 1,00	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 38.000	-	70,63	-	66,67	69,23
De 38.000 a 60.000	-	13,29	-	-	6,73
De 60.000 a 120.000	-	5,59	-	16,67	6,73
De 120.000 a 180.000	-	2,10	-	-	3,85
De 180.000 a 240.000	-	2,80	-	-	4,81
De 240.000 a 480.000	-	2,80	-	-	2,88
De 480.000 a 960.000	-	2,10	-	-	1,92
De 960.000 a 1.200.000	-	-	-	16,67	0,96
De 1.200.000 a 2.400.000	-	-	-	-	0,96
Acima de 2.400.000	-	0,70	-	-	1,92

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

TABELA 6 - NÚMERO DE EMPREGADOS POR ATIVIDADE PRODUTIVA

Número de empregados					
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviços
Total	-	1.074	-	30	1.922
Média	-	6,24	-	3,75	12,99
Mínimo	-	1	-	1	1
Máximo	-	159	-	12	652

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

## HABITAÇÃO E SITUAÇÃO FUNDIÁRIA

### CONJUNTOS HABITACIONAIS

CONJUNTO	UNID. HAB.	POPULAÇÃO
Amazonas I / II	39	176
Gran Prix de Jarama	36	-
Tarumã	36	132
Potiguar I	140	924
<b>TOTAL</b>	<b>251</b>	<b>1.232</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2012

### LOTEAMENTOS

NOME	PROPRIETÁRIO
Jardim Paris	Clóvis Ramalho Ribeiro Dantas e Outros
-	Imobiliária Potiguar Ltda.
-	Ângelo Pessoa Bezerra (Espólio)
-	Benivaldo Bezerra (Comércio e Construções Trairi)
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2012

### AGLOMERADOS SUBNORMAIS

BAIRRO	AGLOMERADO SUBNORMAL	DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	POPULAÇÃO RESIDENTE EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	MÉDIA DE MORADORES EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS
NOVA DESCOBERTA	-	-	-	-

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

## ASPECTOS URBANÍSTICOS

O bairro Nova Descoberta se insere na Zona Adensável, estabelecida no macrozoneamento da Lei Complementar nº. 082 de 21 de junho de 2007, em seu capítulo I. Esta Lei dispõe sobre o Novo Plano Diretor de Natal (PDN/2007).

Ainda em toda superfície do bairro, há uma determinação legal quanto ao gabarito de altura máxima de até 15 m, no polígono formado por: Avenida Bernardo Vieira, Parque das Dunas, Rua Norton Chaves e prolongamento, Rua Padre Germano, Rua Auriz Coelho e Rua Xavier da Silveira. Consta ainda neste bairro uma Área Especial de Interesse Social, denominada de AEIS – Lagoa Nova e Nova Descoberta.

NOVA DESCOBERTA

MAPA - LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL

